

Maison 5 Pièces 22460 Uzel

223 450 €

Honoraires : 2.5 % TTC

inclus charge acquéreur

(218 000 € hors honoraires)

Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France**Contactez-Nous / Contact Us****Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16287**Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

**Rez-de-chaussée / Ground floor :**Salon-séjour avec cuisine - 32 m²Chambres 3, (11,50 m², 11 m², 8 m²)Salle d'eau privative - 3 m²Salle d'eau - 5 m²

WC

Cellier / Buanderie - 5,50 m²

Dégagement

Salle de sport - 20 m²**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - B - 87 kWhEP/m².an.Emissions de gaz à effet de serre - A - 3 KgéqCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 107 m²
- Chambres 3
- Abri de jardin
- Terrain - 798 m²
- Parking
- Salle d'eau privative 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage électrique et poêle à granulés
- Terrasse

